



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

OGGETTO: VERBALE DELLE ATTIVITÀ E DELLE DECISIONI PRELIMINARI ASSUNTE DI CONCERTO TRA AUTORITÀ PROCEDENTE ED AUTORITÀ COMPETENTE AI FINI DELLA V.A.S.

L'ANNO 2021, IL GIORNO 19 DEL MESE DI APRILE ALLE ORE 12.30 SI SONO RIUNITI IN MODALITÀ TELEMATICA:

- **l'ing. Paolo Guadagno**, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia privata, designato con Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 03.03.2021 Responsabile Unico del Procedimento di pianificazione, che pertanto interviene alla presente riunione nella qualità di **“Autorità procedente”**;
- **l'arch. Loredana Tarallo**, designata con Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 26.03.2021 ed alla luce delle previsioni di cui all'art.2, co.8, del Regolamento regionale 5/2011, quale responsabile dello svolgimento delle funzioni di **“Autorità competente”** nella valutazione ambientale strategica, di cui al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, dei piani e programmi del Comune di Praiano;

SONO INOLTRE PRESENTI, CON IL COMPITO DI FORNIRE SUPPORTO TECNICO, CONOSCITIVO ED INFORMATIVO:

- **arch. Giuseppe Ruocco**, componente del gruppo di progettazione in sostituzione **dell'arch. Pasquale Miano**, tecnico incaricato della redazione del Puc per gli aspetti urbanistici;
- **arch. Giovanni Infante**, tecnico incaricato per lo svolgimento delle funzioni di *supporto* al RUP.

PREMESSO:

- che il Comune di Praiano ha avviato sin dall'anno 2007 (rif. Delibera di Giunta Comunale n. 167 del 30.10.2007) iniziative volte alla elaborazione del P.U.C.;
- che con determina n. 50 del 18.07.2008 (R.G. n. 131 del 18.07.2008), in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 21.03.2008 si affidava l'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Comunale - Regolamento Urbanistico Edilizio - Piano di Zonizzazione Acustica - Valutazione Ambientale Strategica - Carta dell'uso agricolo del suolo, del territorio del Comune di Praiano, all'arch. Pasquale Miano, a seguito di espletamento di gara ad evidenza pubblica;
- che il professionista incaricato arch. Pasquale Miano ha trasmesso, da ultimo, con nota acquisita al prot. del Comune in data 23.12.2020 al n.10730 la *proposta preliminare* di Puc di cui all'art.2, comma 4, del Reg.Reg.5/2011, corredata da *Rapporto preliminare ambientale*;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n.17 del 03.03.2021, ha deciso di conferire definitivo e rinnovato impulso alle attività di formazione della nuova strumentazione edilizia ed urbanistica comunale e, a tal fine, ha tra l'altro stabilito:
 1. *di riattivare le attività di formazione della nuova strumentazione edilizia ed urbanistica comunale nel rispetto degli indirizzi di cui in premessa narrativa e di cui alla deliberazione di G.C. 23/2012, al fine di pervenire, nel più breve tempo possibile, e comunque nel rispetto dei termini delle previsioni normative e regolamentari vigenti, all'adozione ed approvazione del PUC, del RUEC e degli API (Atti di Programmazione degli Interventi);*
 2. *di individuare il Responsabile dell'UTC- Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, quale Responsabile Unico del Procedimento di pianificazione, con l'obiettivo di attivare tutte le procedure volte all'approvazione del PUC;*
 3. *di demandare al nominato RUP prioritariamente il compito di:*
 - *esaminare e valutare la proposta preliminare di PUC acquisita al protocollo del Comune in data 23.12.2020 al n. 10730, anche al fine di attestarne la conformità a leggi e regolamenti ovvero al fine di richiedere le eventuali necessarie modifiche e/o integrazioni;*
 - *sottoporre l'esito di tale attività alla valutazione di questa Amministrazione e, di conseguenza, attivare il consequenziale procedimento di consultazione preliminare stabilito dalle disposizioni regolamentari vigenti in materia;*



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

- *individuare, nelle more dello svolgimento delle attività di cui ai punti precedenti, gli eventuali aspetti problematici connessi al procedimento sin ad oggi condotto, prospettare le eventuali possibili soluzioni, definire nel dettaglio le attività da porre in essere, le iniziative da assumere, le risorse necessarie, per pervenire nel più breve tempo possibile, alla predisposizione degli strumenti edilizi ed urbanistici di governo del territorio comunale;*
- *consentire a questa Amministrazione l'approvazione della proposta preliminare di PUC;*
- *pervenire tempestivamente all'adozione ed approvazione del PUC, del RUEC e degli API (Atti di Programmazione degli Interventi);*

4. *limitatamente allo svolgimento delle attività di cui al punto precedente, attesa la specificità e la complessità delle stesse, ed in considerazione dei notevoli carichi di lavoro a cui sono sottoposti gli Uffici comunali e la insufficienza delle risorse umane assegnate, autorizzare il nuovo Responsabile Unico del Procedimento di pianificazione ad individuare, un professionista esterno dotato di adeguata esperienza e delle necessarie competenze, per lo svolgimento delle necessarie attività di supporto al RUP;*

- che con determinazione del Responsabile dell'UTC- Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata – Responsabile del Procedimento di Pianificazione n.28 del 11.03.2021 - n.reg.gen. 68 di pari data, si è stabilito di affidare al professionista esterno arch. Giovanni Infante l'incarico di *supporto al RUP* per lo svolgimento delle attività previste nell'ambito della richiamata deliberazione di G.C.17/2021 e relative al procedimento amministrativo di formazione del Piano comunale;
- che con *delibera* di Giunta Comunale n.29 del 26.03.2021 è stata adottata la *proposta preliminare di Puc* e l'allegato *rapporto preliminare ambientale*, stabilendo, tra l'altro, di:
 - a) *attivare l'attività di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale, e cioè di quei soggetti istituzionali competenti alla tutela dei diversi interessi coinvolti dal processo di pianificazione (Settori regionali competenti in materie attinenti al piano; Agenzia regionale per l'ambiente; Azienda sanitaria locale; Enti di gestione di aree protette; Provincia; Comunità Montana; Autorità di bacino; Comuni confinanti; Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici e per i beni archeologici, ecc.), nonché del "Pubblico interessato", attivando in tal modo il processo di Vas di cui al D.Lgs.152/2006;*
 - b) *promuovere un processo di partecipazione ampia alla redazione del piano urbanistico comunale, capace di stimolare la discussione della comunità locale e raccogliere ulteriori indicazioni di natura strategica ed operativa da parte dei singoli cittadini e dalle organizzazioni sociali, culturali, economiche e professionali esistenti sul territorio;*
 - c) *attivare, sulla base degli esiti delle consultazioni effettuate, la redazione della proposta definitiva di Puc e del relativo Rapporto ambientale;*
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 26.03.2021 è stato costituito l'Ufficio VAS intercomunale (con Ravello e Conca dei Marini), preposto cioè allo svolgimento delle funzioni di Autorità competente per i procedimenti di Vas, di cui al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, inerenti piani e programmi comunali, e individuato, quale Responsabile, l'arch. Loredana Tarallo, già responsabile UTC di Conca dei Marini;
- che con *determinazione* del Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia privata n.41 del 13.04.2021, assunta dal responsabile del procedimento di pianificazione de quo - "**Autorità competente**", è stata attestata la conformità della elaborata *Proposta preliminare di Puc* alle leggi, ai regolamenti ed agli strumenti di pianificazione sovraordinati e di settore e si è stabilito di avviare del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per il Piano Urbanistico Comunale, integrato con il procedimento di Valutazione d'Incidenza, nonché le attività di consultazione dei cittadini e del pubblico interessato;
- che con nota del 15.04.2021 il Responsabile comunale del procedimento di pianificazione, nella qualità di Autorità procedente, ha inoltrato istanza di Vas alla designata Autorità competente, trasmettendo la necessaria documentazione tecnico amministrativa;

VISTA:

- la Legge Regionale della Campania n°16 del 22 dicembre 2004, come succ. modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio", con cui si disciplinano la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, prevedendo un rinnovato sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;

- la Legge Regionale della Campania n°13 del 13 ottobre 2008, con cui si approvano il Piano Territoriale Regionale di cui all'art.13 della L.R.16/04, costituente il quadro di riferimento unitario per tutti i livelli della pianificazione territoriale regionale, e le Linee guida per il Paesaggio in Campania, contenenti direttive specifiche, indirizzi e criteri metodologici per la ricognizione, la salvaguardia e la gestione e valorizzazione del paesaggio da recepirsi nella pianificazione paesaggistica provinciale e comunale;

VISTO:

- il *Regolamento di Attuazione per il governo del territorio* n.5 del 04.08.2011;
- il *"Manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio"* predisposto dall'A.G.C. 16 "Governo del Territorio" della Regione Campania;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 come s.m.i. recante *Norme in materia ambientale*;
- il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, e successive modificazioni, *"Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche"*;
- il *"Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (vas) in regione Campania"* approvato con D.P.G.R. n.17 del 18.12.2009;
- la deliberazione di G.R. n.324 del 19.03.2010 recante *"Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania"* e la Circolare esplicativa dell'A.G.C. Tutela dell'Ambiente della Regione Campania prot.n.765753 dell'11/10/2011 *"...in merito all'integrazione della valutazione di incidenza nelle VAS di livello comunale alla luce delle disposizioni del Regolamento regionale n.5/2011"*;

VISTE le ulteriori disposizioni normative e regolamentari nazionali e regionali, generali e di settore, aventi incidenza sulle attività di pianificazione urbanistica e di disciplina dell'attività edilizia;

VISTI gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale, di settore, sovraordinati e relativi al territorio comunale;

VISTA la **proposta preliminare di Puc** da ultimo trasmessa dall'arch. Pasquale Miano ed acquisita al prot. del Comune in data 23.12.2020 al n.10730, redatta in conformità alle previsioni di cui all'art.2, co.4, Regolamento regionale 5/2001,

costituita dai seguenti elaborati:

❖ Inquadramento territoriale e programmatico

T1	Inquadramento territoriale strutturale	Scala 1:50.000
T2.1	Praiano nel Piano Urbanistico Territoriale della Costiera Sorrentino - Amalfitana	Scala 1:5.000
T2.2	Praiano nel Piano Territoriale Regionale della Campania	Scala 1:50.000
T2.3.a	Praiano nel Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Salerno – Disposizioni Strutturali – Elaborati di Progetto	Scala 1:25.000
T2.3b	Praiano nel Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Salerno – Disposizioni Strutturali – Elaborati di Progetto	Scala 1:50.000
T2.4a	Praiano nel Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dell'ex Autorità di Bacino Campania Sud e Interregionale del Sele – Pericolosità da Frana	Scala 1:5.000
T2.4b	Praiano nel Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dell'ex Autorità di Bacino Campania Sud e Interregionale del Sele – Rischio idraulico	Scala 1:5.000
T2.4c	Praiano nel Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dell'ex Autorità di Bacino Campania Sud e Interregionale del Sele – Pericolosità da colata	Scala 1:5.000
T2.5	Praiano nel Piano Comunale di Protezione Civile	Scala 1:5.000
T2.6	Praiano nel Piano del Parco dei Monti Lattari	Scala 1:5.000

❖ Elementi conoscitivi di base relativi al territorio comunale

Componenti strutturali del territorio comunale

T3.1	Vincoli territoriali, paesaggistici e culturali	Scala 1:2.000
T3.2	Caratteri morfologici, percettivi e paesaggistici del territorio – le unità di	Scala 1:2.000



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

Paesaggio

Dotazione di servizi e spazi pubblici

T4.1	Attrezzature di interesse generale e standard urbanistici esistenti	Scala 1:2.000
T4.2	Mobilità urbana e territoriale	Scala 1:2.000
T4.3	Principali reti tecnologiche esistenti	Scala 1:2.000

❖ **Approfondimenti specifici**

T5	Letture della morfologia urbana ed individuazione delle unità di morfologia urbana	Scala 1:2.000
----	--	---------------

Bilancio urbanistico

T6.1	Zonizzazione del PRG vigente sovrapposto al rilievo attuale	Scala 1:2.000
T6.2	Livelli di attuazione del PRG	Scala 1:2.000
T6.3	Progetti e programmi in corso dell'Amministrazione	Scala 1:2.000

❖ **Elaborati di Progetto**

T7	Quadro strutturale preliminare	Scala 1:5.000
T8	Documento Operativo Strategico	

VISTO il **rapporto preliminare ambientale** redatto in conformità alle previsioni di cui all'art.13 del D.Lgs.152/2006, costituito dai seguenti elaborati:

Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Incidenza

VAS1	Rapporto ambientale preliminare (ai sensi dell'art.13 del D.lgs. 152/2006 e succ. mod. D.lgs. n.4 del 16.01.2008)
------	---

I CONVENUTI ALLA LUCE DI QUANTO SOPRA PREMESSO E VISTO STABILISCONO QUANTO SEGUE:

1. che il redigendo Piano Urbanistico Comunale:

- rientra tra i piani da sottoporre a **Valutazione Ambientale strategica alla luce delle previsioni di cui all'art.6, co.2, del D.Lgs.152/2006 ed art.2, co.1, Regolamento Vas regionale;**
- non rientra nei casi di esclusione di cui al comma 4, dell'art.6, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. o di cui ai commi 4 e 5, dell'art.2, del Regolamento Vas regionale;
- non rientra nei casi di cui ai commi 3 e 3-bis dell'art.6 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. e, pertanto, per esso non va effettuata la verifica di assoggettabilità di cui all'art.12 dello stesso decreto;

2. che per il redigendo Piano Urbanistico Comunale, che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete Natura 2000 (Sic IT8050051 "Valloni della Costiera Amalfitana"):

- è necessario attivare il procedimento di Valutazione di Incidenza, alla luce delle previsioni di cui all'art.5 del D.P.R.357/97;
- è necessario attivare direttamente la "valutazione appropriata" di cui al par.4.2 delle linee guida di cui alla D.G.R. n.324 del 19.03.2010;
- è necessario attivare il **procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza, da ricomprendere ed integrare nella procedura di Vas**, alla luce di quanto stabilito dall'art.10, co.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i..

Al riguardo si evidenzia che:

- il rapporto preliminare (documento di scoping) elaborato, da evidenza dell'integrazione procedurale tra VAS e VI, ed indica le ragioni per le quali, con riferimento ai siti Natura 2000 interessati, il piano è assoggettato anche alla VI;
- occorre includere, tra gli SCA, l'Ente di gestione dell'area naturale protetta (Ente Parco Regionale dei Monti Lattari) in cui ricadono i siti della Rete Natura 2000 interessati dal Piano. Tale Ente potrà presentare osservazioni nella fase di scoping, riservandosi di esprimere il "sentito" di cui al comma 7, art.5, del D.P.R. 357/97 nella fase di consultazione di cui all'art.14 del D.Lgs. 152/2006;
- nella comunicazione agli SCA inerente la fase di scoping (art.13, co.1 e 2, D.Lgs. 152/2006) dovrà



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

essere data evidenza dell'integrazione procedurale VAS – VI; nella comunicazione all'Ente di gestione dell'area naturale protetta interessata, andrà inserito uno specifico riferimento al "sentito" di cui al comma 7, art.5, del D.P.R. 357/97, per il quale andrà comunque formulata specifica richiesta in sede di consultazione pubblica ex art.14 D.Lgs.152/2006;

- il rapporto ambientale di cui all'art.13, commi 3 e 4 del D.Lgs.152/2006 dovrà essere integrato prevedendo un apposito allegato (relazione o studio di incidenza) redatto secondo le indicazioni riportate nell'Allegato G al DPR 357/97 e delle Linee Guida regionali in materia di VI;
- contestualmente alla pubblicazione dell'Avviso di cui all'art.14 del D.Lgs.152/2006, l'Autorità comunale precedente dovrà avanzare alla Regione Campania -D.G. per il Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – Staff Valutazioni Ambientali istanza di valutazione di incidenza per il Piano, corredata dalla documentazione necessaria e dovrà chiedere all'area protetta interessata il "sentito" di cui al comma 7, art.5, del D.P.R. 357/97;
- l'avviso previsto dall'art.14 del D.Lgs. 152/2006 dovrà dare specifica evidenza dell'integrazione procedurale VAS – VI;
- al termine della fase di consultazione pubblica di cui all'art.14 del D.Lgs.152/2006, le osservazioni inerenti la valutazione di incidenza, e più in generale gli aspetti naturalistici del Piano, unitamente al "sentito", dovranno essere trasmessi alla D.G. per il Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – Staff Valutazioni Ambientali della Regione, con riferimento all'istanza di VI già avanzata;
- il parere motivato di cui all'art.15, co.1, del D.Lgs. 152/2006 dovrà dare atto degli esiti della V.I. ovvero dei contenuti del Decreto dirigenziale del D.G. per il Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – Staff Valutazioni Ambientali con cui si conclude la procedura di valutazione di incidenza;

3. **di avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art.6 del D.Lgs.152/06 e s.m.i., integrato con il procedimento di Valutazione d'Incidenza, alla luce di quanto stabilito dall'art.10, co.3, del medesimo decreto**, per il redigendo Piano Urbanistico Comunale di Praiano, secondo le modalità stabilite dagli artt.13 e succ. delle richiamate "Norme in materia ambientale", nonché dalle vigenti disposizioni regolamentari regionali e sulla base della *proposta preliminare* di Puc e del *rapporto preliminare* (documento di scoping) adottati con *delibera* di Giunta Comunale n.29 del 26.03.2021

4. **di condurre, pertanto, l'attività di "consultazione", di cui ai commi 1 e 2 dell'art.13 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., con l'Autorità competente e gli altri Soggetti Competenti in materia Ambientale, al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale;**

5. **di individuare, tenendo conto delle indicazioni di cui all'art.6 del Regolamento regionale Vas, i seguenti Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA):**

<ul style="list-style-type: none">● Regione Campania:<ul style="list-style-type: none">- D.G. Autorità di gestione Fondo Sociale Europeo e Fondo per lo sviluppo e la coesione dg.500100@pec.regione.campania.it- D. G. per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive dg.500200@pec.regione.campania.it	<ul style="list-style-type: none">● Provincia di Salerno: archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it<ul style="list-style-type: none">- Settore Ambiente e Tutela del territorio settoreambiente@pec.provincia.salerno.it- Settore Viabilità e Infrastrutture d.ranesi@pec.provincia.salerno.it
--	--



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

<ul style="list-style-type: none">- D.G. Autorità di Gestione Fondo Europeo di Sviluppo Regionale dg.500300@pec.regione.campania.it- D. G. per la Tutela della salute e il Coordinamento del Sistema Sanitario regionale dg.500400@pec.regione.campania.it- D.G. per le Politiche sociali e socio-sanitarie dg.500500@pec.regione.campania.it- D.G. per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema dg.500600@pec.regione.campania.it- (UOD) Unità Operativa Dirigenziale Genio civile di Salerno - Presidio protezione civile uod.501807@pec.regione.campania.it- D.G. per le Politiche agricole, alimentari e forestali dg.500700@pec.regione.campania.it- D.G. per la Mobilità dg.500800@pec.regione.campania.it- D.G. per il Governo del Territorio, i lavori pubblici e la protezione civile dg.500900@pec.regione.campania.it- D.G. per le politiche culturali e il turismo dg.501200@pec.regione.campania.it- Autorità Ambientale dipartimento.sanita@pec.regione.campania.it• Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Campania (ARPAC) direzionegenerale.arpac@pec.arpacampania.it• A.R.P.A.C. – Ag. Reg. Protezione Ambientale Campania Dipartimento Provinciale di Salerno arpac.dipartimentosalerno@pec.arpacampamia.it	<ul style="list-style-type: none">• Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale protocollo@pec.autoritalgv.it• Ente Parco Regionale dei Monti Lattari parcoregionaledeimontilattari@asmepec.it• Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it• Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Salerno e Avellino mbac-sbeap-sa@mailcert.beniculturali.it• Azienda Sanitaria Locale Salerno protocollogenerale@pec.aslsalerno.it• Comune di Furore protocollo@pec.comune.furore.sa.it• Comune di Positano protocollo@pec.comunedipositano.it• Comune di Agerola protocollo.agerola@asmepec.it• Città metropolitana di Napoli cittametropolitana.na@pec.it• Autorità di Ambito Sele info@pec.atosele.it• Consorzio di Bacino SA/2 comunibacinosa2@legalmail.it• Corpo Forestale dello Stato ispettorato.generale@pec.corpoforestale.it Comando Provinciale di Salerno via Costantino l'Africano, 35 84124 - Salerno
--	--



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

6. di indire un Tavolo di Consultazione con i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) sopra individuati al fine di:

- definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale;
- acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso, per quanto concerne i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile;
- acquisire i pareri dei soggetti interessati, anche in merito al preliminare di piano, al fine della definizione delle informazioni e dei dati necessari alla verifica degli effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale;
- stabilire le modalità di coordinamento per la consultazione dei Sca e del pubblico sul Piano e sul rapporto ambientale al fine di evitare duplicazioni delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla L.R. 16/2004;

7. di stabilire le seguenti modalità per lo svolgimento dell'attività di consultazione con gli Sca:

- a) la lettera di indizione del tavolo di consultazione, con indicazione del collegamento multimediale al sito comunale contenente la proposta preliminare di Piano, il rapporto preliminare (documento di scoping), la relativa documentazione amministrativa, ivi incluso il presente verbale, sarà trasmessa agli SCA sopra individuati a mezzo PEC (posta elettronica certificata) o raccomandata A/R entro e non oltre il giorno **26.04.2021**;
- b) la consultazione prevedrà una seduta pubblica, volta ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di Puc e del rapporto preliminare, nonché ad acquisire le prime osservazioni in merito, che **si terrà in modalità telematica, in data 10.05.2021 alle ore 10.00**;
- c) i pareri, le osservazioni, i contributi dei SCA dovranno pervenire al Comune di Praiano entro e non oltre il **10.06.2021**, utilizzando una delle seguenti modalità:
 - a mezzo raccomandata A/R indirizzata a *Comune di Praiano, Via Umberto I, 1, 84010 Praiano (SA)*, con busta riportante la dicitura "Osservazione/Parere SCA a preliminare Puc";
 - a mezzo PEC all'indirizzo protocollo.praiano@asmepec.it;

8. di individuare, quali singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale da coinvolgere in fase di consultazione del pubblico:

Organizzazioni sociali e culturali	Organizzazioni economico-professionali
<ul style="list-style-type: none">➤ Acli - Lega Consumatori Sede Provinciale C.so V. Emanuele II,94 84100- Salerno tel 089/226979 fax 089/251948➤ ACU Sede Regionale Via Carriera Grande n. 32 I Piano Scala A - 80139 Napoli Tel. e fax 081/5543314 acucampania@sedi.associazioneacu.org➤ Adiconsum Sede Provinciale Via Zara, 14 84124 Salerno (SA)	<ul style="list-style-type: none">➤ A.P.I. - Associazione piccole e medie imprese Sede Provinciale v. Cappello Vecchio snc - Zona Industriale 84131 SALERNO info@apisalerno.it➤ ANGA (Ass. Naz. Giovani Agricoltori) Sede Provinciale c/o Confagricoltura Viale Verdi, 1Y - Parco Arbostella SALERNO 84131➤ Associazione Albergatori Sede Provinciale via Madonna di Fatima, n.194 84129 Salerno Sede territoriale Salita dei Curiali, 4



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

[Tel. 089 255063](tel:089255063) / [Fax 089 255063](tel:089255063)

salerno@adiconsum.it

➤ **Adoc**

Sede regionale

[Piazzale Immacolatella Nuova, 5 – 80133 Napoli](#)

[Tel 0812252420](#)

[Fax 0815534453](#)

[Email: adoc@uilcampania.it](mailto:adoc@uilcampania.it)

➤ **Altroconsumo**

Sede Regionale

[Via D. Fontana, 81](#)

[80128 - Napoli](#)

rappresentantecampania@altroconsumo.it

➤ **Cittadinanzattiva**

Sede Regionale

[via F. Deqnin, 25 \(c/o Direzione Distretto Sanitario.25\)](#)

[80125 Napoli](#)

[Tel. 081 2548055 / Fax 081 2548054](#)

cittattiva.campania@libero.it

➤ **Codacons**

Sede regionale

[via M.De Angelis, 1](#)

[84125 Salerno](#)

[e-mail: codacons.campania@gmail.com](mailto:e-mail:codacons.campania@gmail.com)

➤ **Confconsumatori**

Sede provinciale

[Via Ferrovia, n. 1](#)

[84083-Castel San Giorgio \(SA\)](#)

[Tel.: 081 951814](#)

[Fax: 081 951814](#)

[Email: confconsumatorisa@libero.it](mailto:Email:confconsumatorisa@libero.it)

Federconsumatori

Sede Provinciale

[Via Francesco Manzo, 66](#)

[84122 Salerno](#)

[Tel. 089 2580148 / Fax 089 250186](#)

federconsumatori@consumatorisalerno.it

➤ **Movimento Consumatori**

Sede Regionale

[viale Beneduce, 23](#)

[81100 Caserta](#)

[Tel. 0823 1970205 / Fax 0823 1542310](#)

caserta@movimentoconsumatori.it

➤ **Movimento difesa del cittadino**

Sede Provinciale

[Via Francesco Galdo, 4](#)

[84122 Salerno](#)

[Tel. 392 2796476](#)

salerno@mdc.it

➤ **Unione Nazionale Consumatori**

Sede Provinciale

[Corso Umberto I, 314](#)

[84013 Cava dè Tirreni \(SA\)](#)

avvangelasenatore@gmail.com

[84011 – Amalfi \(SA\)](#)

➤ **Associazione generale del Commercio e del Turismo**

Sede Provinciale

[Corso Garibaldi, 23](#)

[84100 - Salerno \(SA\)](#)

salerno@federalberghi.it

➤ **Associazione Nazionale Costruttori Edili**

Aies Salerno

[Corso Vittorio Emanuele, 58 – 84123 Salerno](#)

[Tel. . 089 25 25 16 - Fax 089 23 19 82](#)

[e-mail: info@anceaies.it](mailto:e-mail:info@anceaies.it)

[pec: ance.aies@pec.ance.it](mailto:pec:ance.aies@pec.ance.it)

➤ **C.N.A.**

Sede Provinciale

[C.so Vittorio Emanuele, n.75](#)

[84123 Salerno](#)

segreteria@cnasalerno.it

cnasalerno@pec.it

➤ **CFT Confedertecnica**

Sede Regionale

[P.zza Dante, n.22](#)

[80135 Napoli](#)

confedertecnica_camp@libero.it

➤ **CIA - Confederazione Italiana Agricoltori**

Sede Provinciale

[Via Fieravecchia, 26](#)

[84121 Salerno](#)

salerno@cia.it

➤ **CIDEC Confederazione Italiana degli Esercenti Commercianti**

Sede Provinciale

[Via Trento, 56](#)

[84129 – Salerno](#)

cidecsalerno@tiscali.it

➤ **CLAAI - Associazione dell'artigianato e della p.i.**

Sede Provinciale

[Via Migliorati, 11](#)

[84127 Salerno](#)

claisalerno@yahoo.it

claisalerno@pec.it

➤ **Coldiretti**

Sede Provinciale

[Via G. Santoro n.10](#)

[84123 - Salerno \(Sa\)](#)

salerno@coldiretti.it

➤ **Collegio dei Geometri**

Sede Provinciale

[Via Perris Carlo Generale, 10](#)

[84128 Salerno](#)

info@collegiogeometri.sa.it

collegio.salerno@geopec.it

➤ **Collegio dei Periti Agrari**

Sede Provinciale

[Via Luigi Guercio, 197](#)

[84134 Salerno](#)

collegio.salerno@peritiagrari.it



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

Organizzazioni ambientaliste

- **Acli - Anni Verdi**
Sede Provinciale
Corso V. Emanuele, 94
84122 Salerno
anniverdi@acli.it
- **Amici della Terra**
Sede Regionale
Largo Scoca, 2
83100 Avellino (AV)
Tel. 348 7068692
architettoraffaele@spagnuolo.info
- **C.A.I. - Club Alpino Italiano**
Sede Provinciale
Corso Mazzini, 6
84013 Cava dè Tirreni (SA)
Tel. 089 345186
lasezione@caicava.it
cavadeitirreni@pec.cai.it
- **C.T.S. - Centro Turistico Studentesco Giovanile**
Sede Regionale
Via Scarlatti, 198 – Vomero
80127 Napoli
Tel. 081 5586597 / Fax 081 5563225
napolivomero@cts.it
- **F.A.I. - Fondo per l'Ambiente Italiano**
Sede Provinciale
Via Porta Catena 50
84100 Salerno
faisalerno@hotmail.com
- **Federnatura**
Sede Regionale
Via G. Buonomo, 28
80136 Napoli
pronatura.napoli@yahoo.it
- **Greenpeace Italia**
Sede Nazionale
Via delle Coordinate, 7
00187 Roma
greenpeaceonlus@legalmail.it
- **I.N.U. - Istituto Nazionale di Urbanistica**
Sede Regionale
Francesco Domenico Moccia c/o
Dipartimento di Progettazione Urbana e Urbanistica
Via Forno Vecchio 36
80134 Napoli
tel.081/2598608 fax 081/2528514
fdmoccia@unina.it
- **IREDA Istituto di Ricerca e Didattica Ambientale**
Sede Regionale
Via Torrione S. Martino n. 43/I –
80129 Napoli
ireda.napoli@virgilio.it
- **Istituto per la diffusione delle scienze naturali**
collegio.salerno@pec.peritiagrari.it
- **Collegio dei Periti Industriali**
Sede Provinciale
Via San Leonardo, 161
Rione Fuorni - 84131 Salerno
segreteria@peritiindustriali.sa.it
ordinedisalerno@pec.cnpi.it
- **Confagricoltura**
Sede Provinciale
Viale Verdi, 1Y (Parco Arbostella)
84131 Salerno
info@confagricolturasalerno.it
- **Confartigianato**
Sede Provinciale
Corso Garibaldi, 30
84135 Salerno
segreteria@salernoconfartigianato.it
- **Confcommercio**
Sede Provinciale
Corso Garibaldi, 23
84135 Salerno
info@confcommercio.sa.it
- **Confcooperative**
Sede Provinciale
Piazza Vittorio Veneto, 35
II° Piano, scala A
84123 Salerno
- **Confesercenti**
Sede Provinciale
Via S. Leonardo - Trav. Migliaro, 120
84131 Salerno
info@confesercentisalerno.it
- **Federalberghi**
Sede Provinciale
Corso Garibaldi, 23
84100 - Salerno (SA)
salerno@federalberghi.it
- **Federazione Provinciale Artigiani**
Sede Provinciale
Via Gian Vincenzo Quaranta, 8
84123 Salerno
info@casartigianisalerno.it
- **Ordine degli Architetti**
Sede Provinciale
Via G. Vicinanza, 11
84123 Salerno
info@architettisalerno.it
oappc.salerno@archiworldpec.it
- **Ordine degli Ingegneri**
Sede Provinciale
Corso Vittorio Emanuele Trav. S. Marano, 15
Salerno
segreteria@ordineingisa.it
- **Ordine dei dottori agronomi e forestali**
Sede Provinciale
Via Liqea, 112 –



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

Sede Regionale
salerno.idsn@alice.it

➤ **Italia Nostra**

Sede Provinciale
[Larghetto Cassavecchia, 9](#)
[84121 Salerno](#)
salerno@italianostra.org

➤ **L.I.P.U.**

Sede Provinciale
[via Lungomare Colombo, n.83](#)
[84100 Salerno](#)
[Tel. 338 45.35.651](tel:3384535651) [Fax 089 72.12.22](tel:089721222)
gennariomanzo@lipu.it
Sezione Lipu Monti lattari
[Via Canale, 73](#)
[80057 Sant'Antonio Abate \(NA\).](#)
vesuvio79@virgilio.it

➤ **L'Altritalia Ambiente**

Sede Nazionale
[Via Ferri n.7, 86100 Campobasso](#)
[Tel. e Fax: 0874.411086](tel:0874411086)
laltritalia.ambiente@virgilio.it
laltritalia@pec.it

➤ **Legambiente**

Sede Regionale
[Piazza Cavour, 168](#)
[80137 Napoli](#)
[Tel. 081 261890](tel:081261890) [Fax 081 261542](tel:081261542)
campania@legambiente.campania.it
legambiente@pec.legambiente.it

➤ **Marevivo**

Sede Nazionale
[Lungotevere Arnaldo da Brescia](#)
[Scalo de Pinedo](#)
[00196 Roma](#)
[Tel. 06 3222565 / Fax 06 3222564](tel:063222565)
marevivo@marevivo.it
associazionemarevivo@legaimail.it

➤ **T.C.I. - Touring Club Italiano**

Sede Regionale
[Via Domenico Cimarosa,38](#)
[80127 – Napoli](#)
neqozio.napoli@touringclub.it

➤ **Terranostra**

Sede Nazionale
[Via XXIV Maggio, 43](#)
[00187 – Roma](#)
[Tel. 06 48993209 / Fax 06 48993218](tel:0648993209)
terranostra@coldiretti.it
terranostra@pec.coldiretti.it

➤ **V.A.S. - Associazione Verdi Ambiente e Società**

Sede Nazionale
[Corso Vittorio Emanuele II,154](#)
[00186 – Roma](#)
vas@vasonlus.it
vasonlus@pec.it

[84121 – Salerno](#)
info@agronomisalerno.org
protocollo.odaf.salerno@conafpec.it

➤ **Ordine dei Geologi**

Sede Regionale
[Via Stendhal, 23 –](#)
[80133 Napoli](#)
campania@geologi.it
geologicampania@pec.it

➤ **Unione degli Industriali**

Sede Provinciale
[Via Madonna di Fatima, 194](#)
[84129 Salerno](#)
aisai@confindustria.sa.it

Organizzazioni sindacali

➤ **Casartigiani - Confederazione autonoma sindacati artigiani**

Sede Provinciale
[Via G. V. Quaranta, 8](#)
[84123 - Salerno](#)
info@casartigianisalerno.it

➤ **CGIL**

Sede Provinciale
[Via F. Manzo, 64 –](#)
[84100 Salerno](#)
Sito@cqilsalerno.it
cqilsalerno@pec.it

➤ **CISAL**

Sede Provinciale
[Via Porta Elina, 11](#)
[84121 – SALERNO](#)
unionosalerno@cisal.org

➤ **CISL**

Sede Provinciale
[Via Zara, 6](#)
[84124 Salerno](#)
ust.salerno@cisl.it

➤ **FAITA Federcamping - Federazione Associazioni italiane dei complessi turistico-ricettivi dell'aria aperta**

Sede Regionale
[EBTC](#)
[Via Santa Lucia, 36](#)
[80128 – Napoli](#)
campania@faiata.it

➤ **SUNIA**

Sede Provinciale
[Via Fiera Vecchia, 40](#)
[84122 Salerno](#)
suniasalerno@virgilio.it



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

➤ **WWF Italia - World Wildlife Found**

[Sede Regionale](#)

[Corso Vittorio Emanuele, 70](#)
[80121 Napoli](#)
delegatocampania@wwf.it
napoli@wwf.it
wwfcampania@pec.wwf.it

Altri soggetti

➤ **ACI**

[Sede Provinciale](#)

[via G. Vicinanza, 11](#)
[84123 Salerno](#)
[Tel. 089 232339](tel:089232339) / [226677 226889](tel:089226677)
[Fax 089 237816](tel:089237816)
segreteria@salerno.aci.it
ufficioprovincialesalerno@pec.aci.it

➤ **ANAS**

[Sede Regionale](#)

[V.le Kennedy, 25](#)
[80125 Napoli](#)
[Tel. 081 7356111](tel:0817356111) / [Fax 081621411](tel:081621411)
841148@postacert.stradeanas.it

➤ **Ente Provinciale per il Turismo**

[Via Velia, 15 –](#)
[84125 Salerno](#)
segreteria@eptsalerno.it

➤ **Azienda Autonoma Soggiorno e Turismo**

[Sede provinciale](#)

[Lungomare Trieste n. 7/9](#)
[84121 Salerno](#)
info@aziendaturismo.sa.it
aziendaturismo.sa@pec.tuttopec.it

[Sede territoriale](#)

[Via delle Repubbliche Marinare](#)
[84011 – Amalfi \(SA\)](#)
aastamalfi@pec.it

➤ **Camera di Commercio di Salerno**

[Via Roma, 29](#)
[84121 Salerno](#)
cciaa.salerno@sa.legalmail.cam

➤ **Aeroporto di Salerno – Pontecagnano**

[Via Olmo snc - 84092](#)
[Bellizzi \(SA\)](#)
aeroporto@pec.aeroportosalerno.it

➤ **Capitaneria di Porto di Salerno**

[Molo Manfredi n. 33 –](#)
[84121 Salerno \(SA\)](#)
salerno@pec.mit.gov.it

➤ **Agenzia del Demanio**

[Via San Carlo ,26](#)
[80133 – Napoli](#)
dre_Campania@pce.agenzia demanio.it

➤ **Vigili del Fuoco - Comando provinciale**

[Via S. Eustachio, 35](#)
[84133 Salerno](#)

➤ **UGL**

[Sede Provinciale](#)

[Corso Garibaldi 195, Sc.A, int7](#)
[84100 Salerno](#)
utluqlsalernobf@pec.it

➤ **UIL**

[Sede Provinciale](#)

[Via San Leonardo, Traversa Migliaro](#)
[84131 Salerno](#)
cpsalerno@uil.it

Soggetti gestori di Patti Territoriali (generalisti ed agricoli):

➤ **Sviluppo Costa d'Amalfi S.p.a.**

[Via Municipio, 11/B](#)
[84010 Tramonti \(SA\)](#)
[tel. / fax +39 089.876287](tel:+39089876287)
[email: sviluppcostadamalfispa@tin.it](mailto:sviluppcostadamalfispa@tin.it)

Soggetti gestori PIC Leader:

➤ **GAL Costiera Amalfitana Monti Lattari S.p.a.**

[Via Nuova Chiunzi](#)
[84010 Tramonti \(SA\)](#)



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

comando.salerno@vigilfuoco.it
com.salerno@cert.vigilfuoco.it

➤ **Ausino S.p.a. Servizi Idrici Integrati**

Sede centrale

Via Alfonso Balzico, 46

84013 Cava de' Tirreni (SA)

Tel: 089 461195

Fax: 089 461515

email: ausino@ausino.it

PEC: protocollo@pec.ausino.it

9. di individuare le seguenti modalità di coordinamento tra le fasi di pianificazione e le fasi di Vas con riferimento alle consultazioni del pubblico, anche alla luce delle previsioni di cui all'art.7, co.2, Reg.5/2011:

a) effettuare, contestualmente al tavolo di consultazione degli SCA, la consultazione del *pubblico interessato* individuato al punto precedente sulla *proposta preliminare* di Piano e sul *rapporto preliminare* (documento di scoping), secondo le seguenti modalità:

- la lettera di indizione del tavolo di consultazione, con indicazione del collegamento multimediale al sito comunale contenente la proposta preliminare di Piano, il rapporto preliminare (documento di scoping), la relativa documentazione amministrativa, ivi incluso il presente verbale, sarà trasmessa al *pubblico interessato* sopra individuato a mezzo PEC (posta elettronica certificata) ovvero e-mail o, ancora, raccomandata A/R, entro e non oltre il giorno **26.04.2021**;
- la consultazione prevedrà una seduta pubblica, volta ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di Puc e del rapporto preliminare, nonché ad acquisire le prime osservazioni in merito, che **si terrà in modalità telematica, in data 10.05.2021 alle ore 12.00**;
- i pareri, le osservazioni, i contributi del pubblico interessato dovranno pervenire al Comune di Praiano entro e non oltre il **10.06.2021**, utilizzando una delle seguenti modalità:
 - a mezzo raccomandata A/R indirizzata a *Comune di Praiano, Via Umberto I, 1, 84010 Praiano (SA)*, con busta riportante la dicitura "*Osservazione/Parere SCA a preliminare Puc*";
 - a mezzo PEC all'indirizzo protocollo.praiano@asmepec.it;

b) effettuare, contestualmente al tavolo di consultazione degli SCA ed alla consultazione del pubblico interessato, un incontro con la cittadinanza sui contenuti del preliminare di Piano e del rapporto preliminare (documento di scoping), al fine di attivare un processo di partecipazione ampia alla redazione del piano urbanistico comunale, capace di stimolare la discussione della comunità locale e raccogliere ulteriori indicazioni di natura strategica ed operativa da parte delle associazioni dei cittadini e dalle organizzazioni sociali, culturali, economiche e professionali di livello comunale, secondo le seguenti modalità:

- la convocazione dell'incontro avverrà mediante avviso pubblico all'Albo pretorio nonché attivando le più idonee forme di pubblicità, dando atto che la proposta preliminare di Puc ed il Rapporto preliminare ambientale sono consultabili e scaricabili dal sito internet del Comune;
- l'incontro si terrà in modalità telematica (videoconferenza) in data **10.05.2021, alle ore 16.30**;
- i pareri, le osservazioni, i contributi, relativamente a questioni generali, con esclusione di questioni puntuali o riguardanti aspetti puntuali delle previsioni edilizie ed urbanistiche, dovranno pervenire al Comune di Praiano entro e non oltre il **10.06.2021**, utilizzando una delle seguenti modalità:
 - a mezzo raccomandata A/R indirizzata a *Comune di Praiano, Via Umberto I, 1, 84010 Praiano (SA)*, con busta riportante la dicitura "*Osservazione/Parere SCA a preliminare Puc*";
 - a mezzo PEC all'indirizzo protocollo.praiano@asmepec.it;
 - consegna a mano presso Ufficio protocollo del Comune;



Comune di Praiano

Provincia di Salerno

- c) nel prosieguo dell'attività di formazione del Puc e del procedimento di Vas, coordinare l'attività di consultazione di cui all'art.14 del D.Lgs.152/2006 ai fini della Vas con la partecipazione alla formazione del Piano stabilita dall'art.7, co.3 e succ., del Reg.5/2011, procedendo alla contestuale pubblicazione dell'Avviso di cui all'art.14, co.1, del D.Lgs.152/2006 ed alla Pubblicazione del Piano di cui all'art.3, co.2, del Reg.5/2012. In tal modo potranno essere unificate le sedi di deposito e di consultazione, nonché i termini per la presentazione di osservazioni, sia ai fini della Vas che ai fini del Piano Urbanistico;

10. di procedere, al termine delle attività di consultazione avviate, alla valutazione:

- dei pareri, dei contributi e/o delle osservazioni proposti dagli Sca;
- dei pareri, dei contributi e/o delle osservazioni del Pubblico interessato;
- dei pareri, dei contributi e/o delle osservazioni delle associazioni dei cittadini e dalle organizzazioni sociali, culturali, economiche e professionali di livello comunale.

Tale attività dovranno concludersi preferibilmente entro il 26.06.2021;

11. di procedere, di conseguenza all'approvazione del *preliminare* di Piano e del *rapporto preliminare*, avviando la redazione della proposta definitiva di Puc e di Rapporto ambientale sulla base degli esiti delle attività svolte.

Letto, confermato e sottoscritto in modalità digitale.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica

Responsabile Unico del Procedimento

"Autorità procedente"

Ing. Paolo Guadagno

Il Responsabile delle funzioni connesse alla VAS dei piani e programmi comunali

"Autorità competente"

arch. Loredana Tarallo

il supporto al Rup

arch. Giovanni Infante

il professionista

arch. Pasquale Miano

il professionista

arch. Giuseppe Ruocco